

MISSION

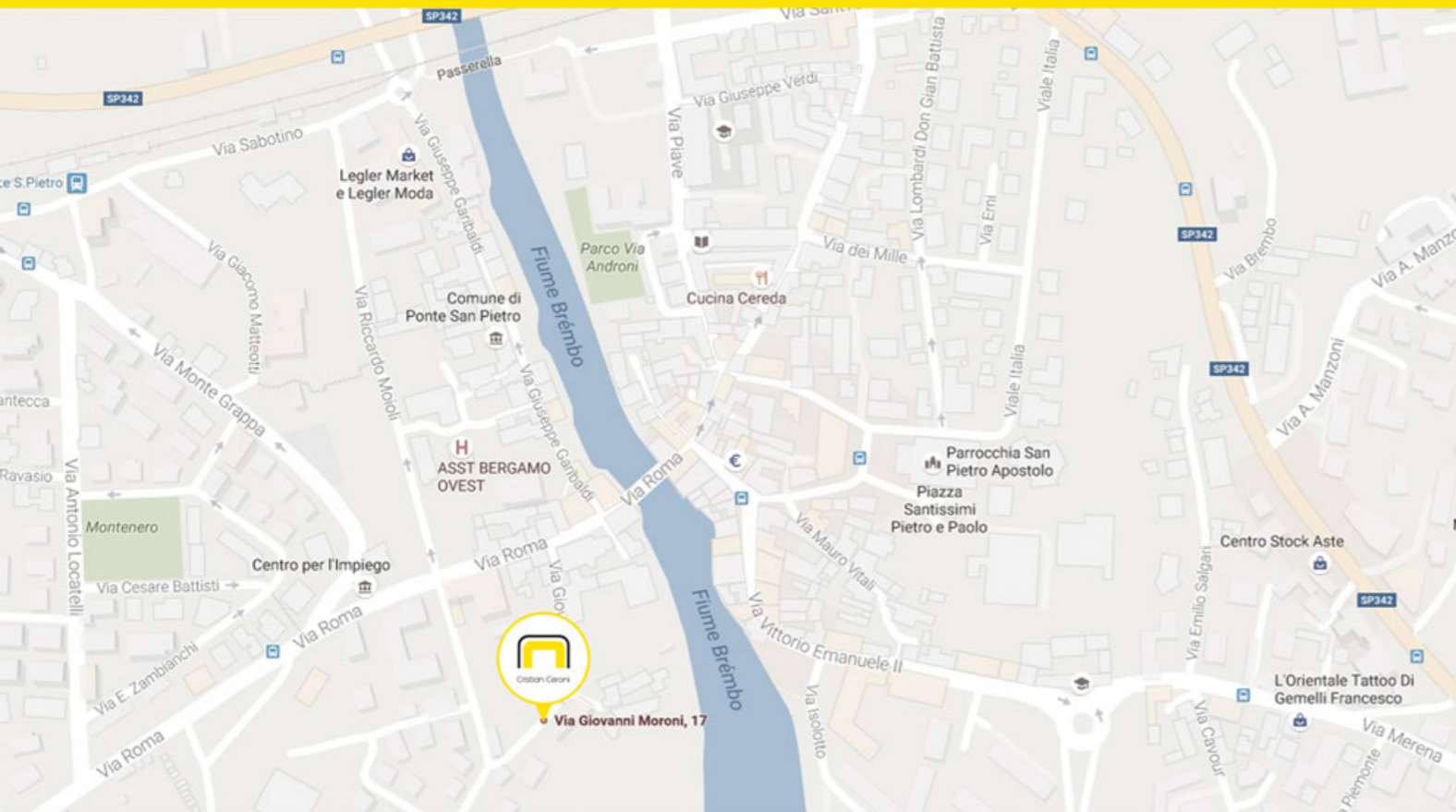
RAPPORT, ovvero instaurare un rapporto di fiducia ed affinità reciproco col cliente

Ascoltare il cliente e trovare la **CHIAVE** giusta

PROPOSTE chiare e mirate

GARANTIRE che l'immobile abbia tutti i requisiti necessari

ASSISTENZA fino all'acquisto



C23

Stezzano

Villa Singola



DEVI
VENDERE O
AFFITTARE
CASA?



Cristian Ceroni
consulenze immobiliari

Ufficio: Ponte San Pietro (Bg) Via G.Moroni, 17
Cell. +39 339 3553659 • studio@cristianceroni.it



Cristian Ceroni
consulenze immobiliari



Stezzano, via Mascagni, Villa Singola.

L'immobile in vendita è una villa singola disposta su due livelli.

Al piano terra l'ingresso direttamente nel grande soggiorno con camino, la cucina abitabile, 1 camera, lo studio, due bagni e ripostiglio/cantina. Salendo, tre camere, il bagno, due balconi e l'ampia mansarda con ripostiglio. Completa la proprietà il box doppio al piano terra.

La casa, degli anni 70, è in buone condizioni ed eventualmente divisibile in due grandi trilocali.

Edificata lungo la via mascagni, si colloca a due passi dal centro cittadino ed in comoda posizione per le principali vie di comunicazione

DA EVIDENZIARE:

- Centrale
- Ottimo rapporto qualità-prezzo
- Giardino piantumato
- Impianto di allarme
- Impianto di climatizzazione
- Serramenti in alluminio

Prezzo **310.000,00 euro**

Tipologia **Villa - rustico**

Superficie **200mq**

Classe energetica **E - 182,11**

Spese condominiali **0,00 euro/annue**



Cristian Ceroni
consulenze immobiliari

