

MISSION

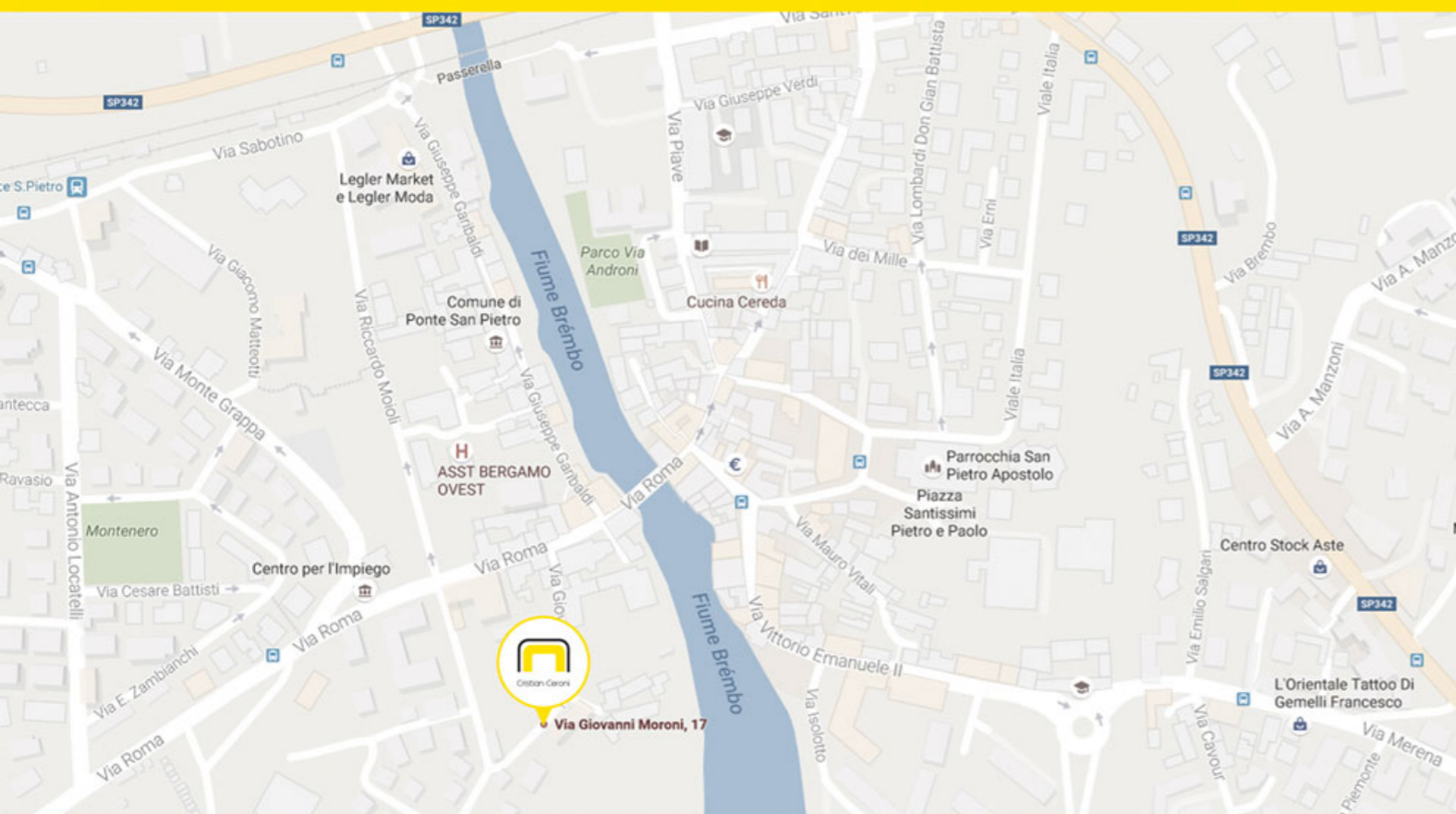
RAPPORT, ovvero instaurare un rapporto di fiducia ed affinità reciproco col cliente

Ascoltare il cliente e trovare la **CHIAVE** giusta

PROPOSTE chiare e mirate

GARANTIRE che l'immobile abbia tutti i requisiti necessari

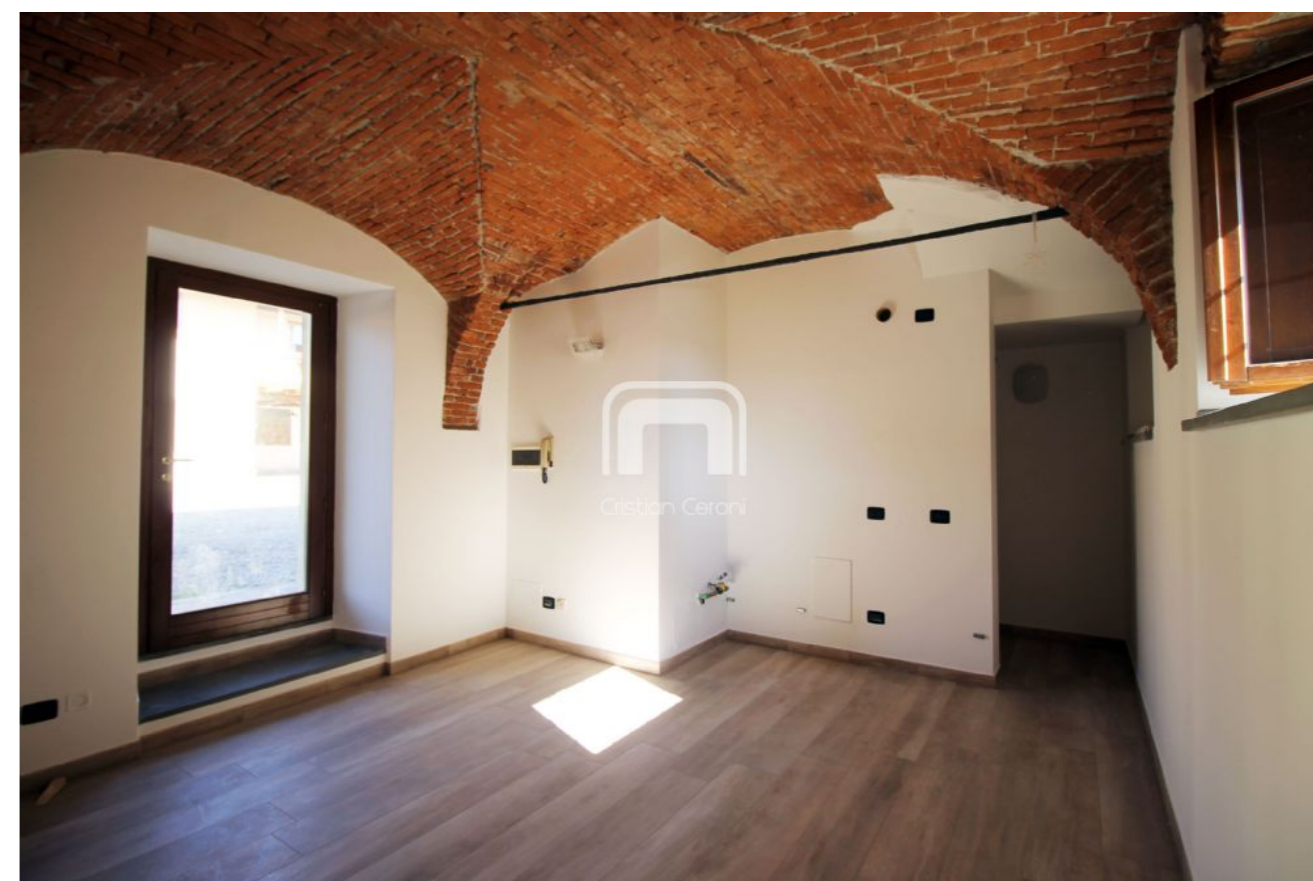
ASSISTENZA fino all'acquisto



D05

Bergamo

Bilocale al piano terra



**DEVI
VENDERE O
AFFITTARE
CASA?**



Cristian Ceroni
consulenze immobiliari

Ufficio: Ponte San Pietro (Bg) Via G.Moroni, 17
Cell. +39 339 3553659 • studio@cristianceroni.it



Cristian Ceroni
consulenze immobiliari



Bergamo, via daste e spalenga, BILOCALE al piano terra.
 L'appartamento in vendita è un caratteristico ampio bilocale posto al piano terra di tipica cascina bergamasca. La recente ristrutturazione interna ha voluto evidenziare le antiche volte in mattone a vista. La zona giorno con ripostiglio/lavanderia, il bagno e la camera sono ampi e ben distribuiti. Incluso nel prezzo un posto auto esclusivo all'interno della corte.
 La corte, riservata e silenziosa, si colloca nella parte alta della via daste e spalenga, in posizione comoda e servita con ampi parcheggi pubblici. La zona è un ottima posizione logistica per la vicinanza alle principali vie di comunicazione. L'elevato rapporto qualità prezzo e la grande richiesta di immobili in affitto in zona, rendono l'appartamento un ottimo investimento

DA EVIDENZIARE:

- No barriere architettoniche
- Posto auto interno
- Completamente ristrutturato
- Impianti a norma
- Pochissime spese condominiali

Prezzo	119.000,00 euro
Tipologia	Mono-Bilocale
Superficie	60mq
Classe energetica	G - 282,81
Spese condominiali	150,00 euro/annue



Cristian Ceroni
 consulenze immobiliari

